

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY GMINY BRUDZEW

z dnia 2024 r.

**w sprawie:] nabycia nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem pod regulację przebiegu drogi
wewnętrznej w msc. Brudzew ul. Pólko, gmina Brudzew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

Rada Gminy Brudzew uchwala co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Brudzew nieruchomości gruntowych, stanowiących działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 181/1 o pow. 0,0115 ha, 182/1 o pow. 0,0021 ha, 184/1 o pow. 0,0033 ha, 185/1 o pow. 0,0042 ha, 186/1 o pow. 0,0033 ha, 187/1 o pow. 0,0271 ha, 188/1 o pow. 0,0087 ha, 188/2 o pow. 0,0186 ha, 259/1 o pow. 0,0013 ha, 266/1 o pow. 0,0005 ha, 267/1 o pow. 0,0006 ha, 1442/1 o pow. 0,0023 ha, położone w obrębie geodezyjnym Brudzew, gmina Brudzew z przeznaczeniem pod regulację przebiegu drogi wewnętrznej w msc. Brudzew, ul. Pólko, gmina Brudzew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Agnieszka Rzętecka-Gil
A.R.G.
Radca Prawny

Uzasadnienie
do uchwały NrRady Gminy Brudzew z dniaw sprawie nabycia
nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem pod regulację przebiegu drogi wewnętrznej w msc.
Brudzew ul. Pólko, gmina Brudzew

Nabycie nieruchomości do gminnego zasobu wymaga uprzedniego wyrażenia zgody przez Radę Gminy zgodnie z zapisami art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, który wskazuje, że: „Do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony...” Mając na uwadze powyższe przepisy prawa, możliwe jest nabycie przedmiotowych nieruchomości po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Brudzew.

Nabycie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 181/1 o pow. 0,0115 ha, 182/1 o pow. 0,0021 ha, 184/1 o pow. 0,0033 ha, 185/1 o pow. 0,0042 ha, 186/1 o pow. 0,0033 ha, 187/1 o pow. 0,0271 ha, 188/1 o pow. 0,0087 ha, 188/2 o pow. 0,0186 ha, 259/1 o pow. 0,0013 ha, 266/1 o pow. 0,0005 ha, 267/1 o pow. 0,0006 ha, 1442/1 o pow. 0,0023 ha, położonych w obrębie geodezyjnym Brudzew pozwoli na regulację przebiegu drogi wewnętrznej w msc. Brudzew, ul. Pólko.

Przeniesienie prawa własności na rzecz Gminy Brudzew nastąpi na zasadach ogólnych w drodze umowy sprzedaży, zawartej w formie aktu notarialnego, za cenę oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


WÓJT
Cezary Krasowski