

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY GMINY BRUDZEW

z dnia 2024 r.

**w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Koźmin,
gmina Brudzew z przeznaczeniem na cel publiczny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

Rada Gminy Brudzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Brudzew nieruchomości gruntowych, stanowiących działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 681 o pow. 0,04 ha i 682 o pow. 0,48 ha, położone w obrębie geodezyjnym Koźmin, gmina Brudzew z przeznaczeniem na cel publiczny - parking przy Szkole Podstawowej w Koźminie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Agnieszka Rzeteka-Gil
A.R.G.
Radca Prawny

Uzasadnienie

do uchwały Nr Rady Gminy Brudzew z dnia..... w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Koźmin, gmina Brudzew z przeznaczeniem na cel publiczny

Przedmiotem projektu niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 681 o pow. 0,04 ha i 682 o pow. 0,48 ha, położonych w obrębie geodezyjnym Koźmin, gmina Brudzew.

Jak stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Mając na uwadze powyższe przepisy prawa, możliwe jest nabycie przedmiotowych nieruchomości do gminnego zasobu po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Brudzew.

Przedmiotowe nieruchomości nabywane są z przeznaczeniem na cel publiczny - parking przy Szkole Podstawowej w Koźminie.

Nabycie w/w nieruchomości może nastąpić tylko za zgodą Rady Gminy Brudzew na podstawie umowy cywilno - prawnej w formie aktu notarialnego za cenę oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



WÓJT
Cezary Krasowski