

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY GMINY BRUDZEW

z dnia 2024 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną w msc.

Cichów, gmina Brudzew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

Rada Gminy Brudzew uchwała co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Brudzew nieruchomości gruntowych, stanowiących działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 112/1 o pow. 0,0028 ha, 113/1 o pow. 0,0061 ha, 114/1 o pow. 0,0162 ha, 115/1 o pow. 0,0114 ha, 116/1 o pow. 0,0059 ha, 117/1 o pow. 0,0067 ha, 118/1 o pow. 0,0109 ha, 119/1 o pow. 0,0126 ha, 120/1 o pow. 0,0123 ha, 180/1 o pow. 0,0019 ha, 181/3 o pow. 0,0065 ha, 181/5 o pow. 0,0053 ha, 185/1 o pow. 0,0069 ha, 186/1 o pow. 0,0112 ha, 187/1 o pow. 0,0136 ha, 188/1 o pow. 0,0068 ha, 189/3 o pow. 0,0032 ha, 189/5 o pow. 0,0031 ha, 190/1 o pow. 0,0131 ha, obręb geodezyjny Cichów, gmina Brudzew z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną w msc. Cichów, gmina Brudzew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Agnieszka Rzętecka-Gil
R.P.C.
Radca Prawny


Uzasadnienie
do uchwały NrRady Gminy Brudzew z dniaw sprawie
nabywania nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną w msc. Cichów,
gmina Brudzew

Nabycie działek do gminnego zasobu nieruchomości wymaga uprzedniego wyrażenia zgody przez Radę Gminy zgodnie z zapisami art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, który wskazuje, że: „Do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony”. Mając na uwadze powyższe przepisy prawa, możliwe jest nabycie przedmiotowych nieruchomości po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Brudzew.

Nieruchomości gruntowe oznaczone numerami ewidencyjnymi działek: 112/1 o pow. 0,0028 ha, 113/1 o pow. 0,0061 ha, 114/1 o pow. 0,0162 ha, 115/1 o pow. 0,0114 ha, 116/1 o pow. 0,0059 ha, 117/1 o pow. 0,0067 ha, 118/1 o pow. 0,0109 ha, 119/1 o pow. 0,0126 ha, 120/1 o pow. 0,0123 ha, 180/1 o pow. 0,0019 ha, 181/3 o pow. 0,0065 ha, 181/5 o pow. 0,0053 ha, 185/1 o pow. 0,0069 ha, 186/1 o pow. 0,0112 ha, 187/1 o pow. 0,0136 ha, 188/1 o pow. 0,0068 ha, 189/3 o pow. 0,0032 ha, 189/5 o pow. 0,0031 ha, 190/1 o pow. 0,0131 ha, położone w obrębie geodezyjnym Cichów, gmina Brudzew nabywane są przez Gminę Brudzew z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną w msc. Cichów.

Przeniesienie prawa własności na rzecz Gminy Brudzew nastąpi na zasadach ogólnych w drodze umowy sprzedaży, zawartej w formie aktu notarialnego, za cenę oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


WÓJT
Cezary Krasowski