

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY GMINY BRUDZEW

z dnia 2024 r.

**w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Cichów,
gmina Brudzew z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej stanowiącej własność
Gminy Brudzew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

Rada Gminy Brudzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Brudzew nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 1/2 o pow. 0,1746 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Cichów, gmina Brudzew z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Brudzew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały NrRady Gminy Brudzew z dnia.....w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Cichów, gmina Brudzew z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Brudzew

Przedmiotem projektu niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 1/2 o pow. 0,1746 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Cichów, gmina Brudzew.

Jak stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Mając na uwadze powyższe przepisy prawa, możliwe jest nabycie przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Brudzew.

Przedmiotowa nieruchomość nabywana jest z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Brudzew.

Nabycie w/w nieruchomości może nastąpić tylko za zgodą Rady Gminy Brudzew na podstawie umowy cywilno - prawnej w formie aktu notarialnego za cenę oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



WÓJT
Cezary Krasowski