

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BRUDZEW

z dnia 2024 r.

**w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Tarnowa,
gmina Brudzew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

Rada Gminy Brudzew uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Brudzew nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 388/1 o pow. 0,0452 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Tarnowa, gmina Brudzew z przeznaczeniem na cel publiczny - poszerzenie terenu wokół świetlicy wiejskiej w Sołectwie Tarnowa w związku z lokalizacją placu zabaw i siłowni zewnętrznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Agnieszka Rzetecha-Gil
R.G.
Radca Prawny

Uzasadnienie

do uchwały Nr Rady Gminy Brudzew z dnia..... w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Tarnowa, gmina Brudzew

Przedmiotem projektu niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 388/1 o pow. 0,0452 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Tarnowa, gmina Brudzew.

Jak stanowi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Mając na uwadze powyższe przepisy prawa, możliwe jest nabycie przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Brudzew.

Przedmiotowa nieruchomość nabywana jest z przeznaczeniem na cel publiczny - poszerzenie terenu wokół świetlicy wiejskiej w Sołectwie Tarnowa w związku z lokalizacją placu zabaw i siłowni zewnętrznej.

Nabycie w/w nieruchomości może nastąpić tylko za zgodą Rady Gminy Brudzew na podstawie umowy cywilno - prawnej w formie aktu notarialnego za cenę oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



WÓJT
Czestny Krasowski