

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY BRUDZEW**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Kard. S.  
Wyszyńskiego w miejscowości Brudzew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Kard. S. Wyszyńskiego w miejscowości Brudzew, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Brudzew nr IV/17/06 z dnia 28 grudnia 2006 r.

2. Przedmiotem zmiany są ustalenia planu dotyczące zasad realizacji budynków na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia 1MN - 5MN - § 24. pkt 2, 3 i 5 uchwały.

3. Załącznik graficzny do Uchwały nr IV/17/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Kard. S. Wyszyńskiego w miejscowości Brudzew pozostaje bez zmian.

4. Obszar objęty projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brudzew.

*Agnieszka Rętecka-Gil*  
*A.R.G.*  
Radca Prawny

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Brudzew

z dnia.....2024 r.

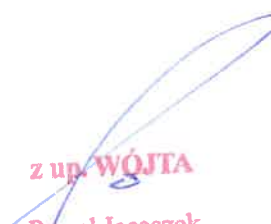
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Kard. S. Wyszyńskiego w miejscowości Brudzew



## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Brudzew  
z dnia ..... 2024 r.

Zmiana części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Kard. S. Wyszyńskiego w miejscowości Brudzew, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Brudzew nr IV/17/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. w zakresie zasad realizacji budynków na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem przeznaczenia 1MN - 5MN, uwzględnia wnioski właścicieli działek budowlanych i ma na celu umożliwienie lokalizacji budynków garażowych i gospodarczych w sposób inny niż wskazano na rysunku planu i w dotychczas obowiązującym planie. Zmiana planu umożliwi realizację zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych w sposób bardziej dostosowany do potrzeb ich właścicieli.

  
z up. WÓJTA  
Paweł Jacaszek  
Zastępca Wójta