

UCHWAŁA NR

RADY GMINY BRUDZEW

z dnia 2024 r.

w sprawie: | sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Brudzewie, gmina Brudzew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

Rada Gminy Brudzew uchwala co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brudzew, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 347 o pow. 0,21 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Brudzew, gmina Brudzew, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Turku księga wieczysta nr KN1T/00056546/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Agnieszka Rętecka-Gil
Radca Prawny

Uzasadnienie

do uchwały NrRady Gminy Brudzew z dnia w sprawie
sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Brudzewie, gmina Brudzew

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Brudzew, zapisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 347 o pow. 0,21 ha, położona w obrębie geodezyjnym Brudzew, gmina Brudzew, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Turku księga wieczysta nr KN1T/00056546/5.

Dla przedmiotowej nieruchomości Gmina Brudzew nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dotychczas obowiązujący Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brudzew zatwierdzony uchwałą Nr XVII/72/87 Gminnej Rady Narodowej w Brudzewie z dnia 7 lipca 1987r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego z mocy ustawy stracił ważność. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brudzew uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Brudzew Nr 63/X/07 z dnia 30 sierpnia 2007r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Brudzew Nr IX/71/2019 z dnia 16 kwietnia 2019r. przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem R - rolnicza przestrzeń produkcyjna.

Obecnie działka ta nie przynosi żadnych korzyści. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwiększy dochody Gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145) sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

z up. WÓJTA
Paweł Jacaszek
Zastępca Wójta